

Le iOiO

www.ioio.fr

2 LE IOIO

LOCATION DE BUREAUX PRIVÉS & ESPACE COWORKING

Besançon : Carnot & Granvelle

2 espaces à disposition : coworking et location de bureaux professionnels tout compris. Deux espaces entièrement rénovés et situés au calme au centre ville de Besançon : avenue Carnot et rue Granvelle.

Le iOiO, le lieu pensé pour les professionnels, indépendants et coworkers!



Le iOiO?

www.ioio.fr

LE IOIO ?

UNE OFFRE COMPLÈTE CLÉ EN MAIN, TOUT COMPRIS

location Moderne
bureau Cosy
privé Emplacement de 1er choix

open space Aucun Frais Cachés
coworking Location en prestation de service

AYEZ LE SOURIRE DE VENIR TRAVAILLER AU IOIO



4 LE IOIO



iOiO CARNOT 11 avenue Carnot 25000 Besançon



iOiO GRANVELLE 3 rue Granvelle 25000 Besançon



2 lieux

2 LIEUX 5



STÉPHAN GAYET 06 84 54 32 70 contact@ioio.fr



FRÉDÉRIC THOLOMIER 06 09 15 25 73 contact@ioio.fr

Les fondateurs

Le concept

LE CONCEPT 7



Plus qu'un simple bureau! Un endroit où l'on se sent bien avec des prestations pour optimiser le développement de son activité!

Le iOiO propose un concept de location clé en main, tout compris sous le modèle de la location en prestation de services.

Ainsi, le locataire n'a pas à se poser les questions des frais cachés, additionnels qui viendraient augmenter ses dépenses d'actvité.

Au iOiO, on signe son contrat, on pose ses affaires et c'est parti, on travaille sereinement dans un environnement optimisé et moderne.

Le iOiO, la location de bureau à Besançon - Bureau privé ou en open space - coworking! 8 LE IOIO

Le iOiO à Carnot

70 M2: 4 BUREAUX PRIVÉS ET TOUT LE CONFORT QUI VA AVEC!

DESCRIPTIF

Il est situé au 11 avenue Carnot donc proche du parc Micaud de Besançon. Cette pépinière d'entreprise à taille humaine située en coeur de ville propose à la location 4 bureaux privés, une salle de réunion et un espace détente (cuisine toute équipée, wc, douche). Il a été entièrement refait et se situe dans une cour intérieure ce qui assure un calme absolu à ses locataires.

À PROXIMITÉ

Tout est à proximité : tramway à 50m, la boucle centre-ville à 300m, parking à 500m, gare Viotte à 800m, Gare de la Mouillère à 500m, 2 restaurants à 50m, supermarché à 200m...

PRESTATIONS

- ▶ Bureau individuel de 9 à 12 m² au calme | accès 7j/7 24h/24.
- Accès à internet en très haut débit proposé en connexion filaire & wifi.
- ▶ Bureau, chaises visiteurs et meuble de rangement modernes.
- ▶ Salle de réunion partagée et équipée d'un système de vidéo-projection.
- ► Cuisine équipée avec cafetière, frigo, micro-onde... Douche et wc.
- ▶ Tout est compris : charges, eau, électricité, chauffage, ménage...

CARNOT 9









10 LE 1010

Le iOiO à Granvelle

100 M2: UN ESPACE DE COWORKING AVEC BUREAUX PRIVÉS

DESCRIPTIF

Le iOiO "Granvelle" propose de venir travailler dans un espace de coworking situé dans une rue au calme, au 3 rue Granvelle, un endroit prisé du centre ville de Besançon, en face du parc Granvelle. En effet, Le iOiO Granvelle propose des bureaux privés ou des bureaux en open space - coworking : bureau, fauteuil, casier à clé, espace détente & réunion.

À PROXIMITÉ

Tout est à proximité : bus, tramway, parkings de la mairie et Chamars proches, au centre de la boucle...

PRESTATIONS

- ▶ Coworking Granvelle: un lieu cocooning où l'on se sent bien pour travailler.
- Accès à internet en très haut débit proposé en connexion wifi.
- Mobilier moderne : Bureau privé, fauteuil et casier de rangement à clé.
- ► Cuisine équipée avec cafetière, frigo, micro-onde... wc.
- ► Espace business / détente : Table bar de travail, canapé / fauteuils.
- ▶ Tout est compris : charges, eau, électricité, chauffage, ménage...

Granvelle 11









Contact

N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignement compélentaires, partenariats, contact presse...

CONTACT

Frédéric Tholomier

TÉLÉPHONE

▶ 06 09 15 25 73

EMAIL

► contact@ioio.fr

SITE

▶ www.ioio.fr









www.ioio.fr